

Referat

Bestyrelsesmøde 23/1 2018

Tilstede: Karl, Rune, Jane

Afbud: Martin

Fravær: Anders

Referent: Jane

- 1) Facaderenovering. Vi har undersøgt prisen, hvis nordsiden renoveres i én omgang i stedet for at dele det i tre. Besparelsen vil være minimal, det vil i en periode presse økonomien, og derudover vil der være stillads i gården i 2 måneder i træk. Vi vælger at holde fast i at dele renoveringen i tre runder. Der er sket en prisstigning siden seneste tilbud blev indhentet. Denne er lagt ind i budgettet.
- 2) Brugsvandveksler er blevet udskiftet.
- 3) Der er foretaget fugtmåling i kælderen i alle opgange. Resultatet er, at der er et større fugtproblem i kælderrummet under opgang 32. Vurderes at skyldes den høje vandstand. Dette skal udbedres, der indhentes tilbud. Det anbefales, at der udføres en skimmelsanering i tørrerummet under opgang 36. Denne bestilles.
- 4) Tørrerummet. Vi vurderer, at tørrerummet trænger til en opgradering inkl. ovennævnte skimmelsanering samt reparation af puds på væggene. Herudover vurdering af indikation for installation af ventilation.
- 5) Maling af træværk på sydsiden er bestilt. Påbegyndes når vejret tillader det.
- 6) Der står en trailer langtidsparkeret i gården. Det er ikke tilladt. Der følges op, således at traileren bliver fjernet.
- 7) Forårets arbejdsdag planlægges til 21/4 2018 kl 10.00. Arbejdsdagen afsluttes som sidste år med grillede pølser i gården.
- 8) Evt.: Forslag om etablering af terrasse på græsarelet i øst-enden. Kan udføres til overkommelig pris i vedligeholdesfrit materiale. Sættes i gang, til foråret, selvbyg. Forslag om indkøb af fælles grill. Tvivl om det vil betyde, at 'ingen' føler ansvar for grillen, og at den således ikke gøres ren osv. Besluttes senere.
- 9) Næste møde afholdes forud for årets GF, dato endnu ikke fastlagt.