

## Referat fra bestyrelsesmøde d 21. september 2017

Tilstede: Karl, Rune, Martin og Jane

Afbud: Anders

Referent: Jane

- 1) Eniig/Bredbånd Nord etablerer fibernet i ejendommen. Gravearbejdet burde blive påbegyndt indenfor de nærmeste 4 uger.
- 2) Døre: 7 ejere ønsker udskiftning af lejlighedens fordør. Antallet er meddelt tømreren, og der kommer opfølgning mht detaljer, tidspunkt mv. Så vidt vides er der håndværkerfradrag på monteringsarbejdet, idet der er tale om en yderdør.
- 3) Loftsrums nr 36 3.tv.: der er kommet et tilbud til ejerforeningen om salg af loftsrumsrummet mhp etablering af lejlighed. Vi undersøger nærmere mht mulighed for allokering af de depotrum som i dag er i loftsrumsrummet, hvilket er første præmis, som skal opfyldes før et evt salg kan overvejes.
- 4) Fugt/mug i kælder: Der er observeret fugt/mug i kælderen under nr 32. Vi søger at afklare problemets omfang og evt løsning.
- 5) Fællesudgifter: På baggrund af omkostningsberegninger på forestående vedligehold vurderer bestyrelsen, at det er nødvendigt at hæve fællesudgifterne. Vi har besluttet at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling omkring dette emne. Indkaldelse følger snarest.
- 6) Efterårets arbejdsdag er lørdag d 28/10 kl 10.00, hvor vi starter op med kaffe og rundstykker. Der kommer opslag i opgangene.