

Bestyrelsesmøde**Referat**

27.05.12

Mødedato: 22.05.2012

Deltagere: Bente, Henrik Dola & Jens Gæst: Afbud:

Referent : Jens

Referat til: Deltagere, Hjemmeside,

Dagsorden:

1. Konstituerer bestyrelsen.
2. Indkaldelse, udsendelse af punkter og tidspunkt til ekstraordinær GF, d. 09.06.2012.(arbejdsweekend).
3. Arbejdsopgaver til arbejdsweekend, til opslag i opgangene. Herunder indkøb af tørresnore, manilla sedler til cykler.
4. Hjemtage 3 tilbud fra murefirma til reovering af mure og loft i porten.Skal vi selv male eller er der plads i budgette til at få maler udefra, der evt. også kan male garageportene. Så skal der også indhentes 3 tilbud til det.
5. Hjemtage 2 tilbud fra tømmerfirma til reovering af garager.
6. Hjemtage tilbud om ekstra viceværtordning.
7. Henvendelse til Brøndum invest ang. indvendig vedligeholdelse af garager, herunder også el instalation til f.eks. opladning af elbiler?
8. Evt. henvendelse (skriftlig) til genboer hvis beplantning vokser op af garagevæggen.
9. Lejekontrakt til udlejning af kælderrum.
10. Vaskemaskiner og tørretumbler, Henrik har talt med Miele.
11. EVT
 1. Indkøb af sneskovle?
 2. Ændring af punkt 10 i Bekendtgørelse om normalvedtægter for ejerforeninger, Kan man det ?

Mødeindhold:

Emne	Ansvar	Deadline
Opfølgning på referat fra sidste møde:		
Referat godkendt. (der er ingen)		
Ad 1 Konstituerer bestyrelsen.		
Blev gjort på generalforsamling		
Ad 2 Indkaldelse, udsendelse af punkter og tidspunkt til ekstraordinær GF, d. 09.06.2012.(arbejdsweekend).		
Der bliver forespurgt Rune om punkter fra sidste arbejdsweekend	Henrik	
Der bliver laver opgaveliste i excel. Den uploades på hjemmesiden	Doland (henrik)	01.06.12
Der blevet stillet spørgsmål til det aflæste kælderrum i nr 30. John Blake bliver spurg om han kender til hvem som benytter rummet	Bente	

Ad 3 Arbejdsopgaver til arbejdsweekend, til opslag i opgangene. Herunder indkøb af tørresnore, manilla sedler til cykler.		
Der bliver forespurgt Rune om punkter fra sidste arbejdsweekend	Henrik	
Der bliver lavet opgaveliste i excel. Den uploades på hjemmesiden	Doland (henrik)	01.06.12
Der bliver stillet spørgsmål til det aflæste kælderrum i nr 30. John Blake bliver spurgt om han kender til hvem som benytter rummet	Bente	
Der bliver sat opslag op med opgaver	Henrik	01.06.12
Ad 4/5 Hjemtage 2 tilbud fra tømmerfirma/ murefirma til renovering af garager.		
Der bliver taget tilbud hjem fra Lund & Staun + evt alternativ tømre	Jens	
Mure kontaktes for tilbud	Jens	
Ad 6 Hjemtage tilbud om ekstra viceværtordning.		
Der aftales timepris for visevært hjælp: nuværende leverandør kontaktes Dolan giver Bente information om alternativ leverandør	Bente	
Ad 7 Henvendelse til Brøndum invest ang. indvendig vedligeholdelse af garager, herunder også el instalation til f.eks. opladning af elbiler?		
Brøndum Invest kontaktes for planlægning af garage renovering	Jens	
Brøndum Invest kontaktes for evt køb af garager	Jens	
Ad 8 Evt. henvendelse (skriftlig) til genboer hvis beplantning vokser op af garagevæggen.		
Før renovering af garagen informeres naboer om beskæring af træerne	Bente	
Ad 9 Lejekontrakt til udlejning af kælderrum.		
Der indkøbes standard lejekontrakt	Bente	
Der laves lejekontrakt med lone og kim	Bente	
Ad 10 Vaskemaskiner og tørretumbler, Henrik har talt med Miele		
Henrik har hjemtaget tilbud fra Miele på nyt betalingssystem. Det kommer evt på næste års investeringsplan Pris ca 20000 DKK		
Alternativt kontaktes CJ hvidevare service		
Eventuelt:		
Ad 1 Sneskovle indkøbes til efteråret		
Ad 2 Ja		